



CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA - BRESCIA

Brescia, 01/06/2022

**DETERMINAZIONE N. 60/AMM: AUMENTO DEI PREZZI DEL MATERIALE DI
CONSUMO DEL CONTRATTO DI PULIZIA DELLA SEDE CAMERALE - DETERMINA
N. 32/AMM/2021 - SILVI SRL**

IL DIRIGENTE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

richiamata la determinazione 32/AMM del 18/3/2021, con la quale si affidava all'impresa Silvi srl di Castenedolo (BS) il servizio di pulizia della sede camerale, per il periodo 1/5/2021 - 30/4/2023, alle condizioni descritte nello schema di contratto e nel capitolato d'appalto approvati con determinazione a contrarre n. 106/amm 2020, al prezzo complessivo di € 177.257,12 (i.v.a. al 22% compresa) comprensivi degli oneri per la sicurezza contro i rischi da interferenze non soggetti a ribasso;

ricordato che nell'appalto di cui sopra, ai fini della formulazione dell'offerta, si chiedeva di quotare una serie di servizi e di beni ricorrenti, tra cui la carta igienica Jumbo e la carta asciugamani, per una quantità stimata nel biennio contrattuale di 60 rotoli mensili e di 200 pacchi mensili da 250 veli, e che la ditta Silvi srl risultata miglior offerente;

vista l'email del 22/4/2022, con la quale, a seguito delle continue richieste di aumento prezzi che la ditta sta ricevendo dai propri fornitori, per il rincaro dei costi energetici e delle materie prime, oltre all'aumento dei costi relativi alla consegna dovuti ai rincari energetici riversati sui prezzi dei vettori, l'amministrazione dell'impresa Silvi srl chiede un adeguamento del prezzo della carta igienica Jumbo e della carta asciugamani da € 1,14982 a € 1,284 (I.V.A. al 22% esclusa) e da € 0,8213 a € 1,744 (I.V.A. al 22% esclusa);

preso atto che, come conseguenza delle modalità lavorative in smart working e dell'incremento della digitalizzazione dei processi lavorativi, l'andamento degli acquisti della carta asciugamani nel primo anno di contratto registra una riduzione di circa il 55% della fornitura di carta rispetto a quanto previsto;

rilevato che - sulla base dei consumi finora sostenuti - accogliendo la richiesta della ditta Silvi srl si prevede una maggiore spesa, dovuta all'aumento di prezzo proposto:

- per la carta igienica, da € 68,9892 a € 77,04, pari alla maggiorazione di € 8,0508/mese pari a complessivi € 96,61 per il periodo maggio 2022 - aprile 2023;
- per la carta uso-mani, da € 73,9170 a € 156,96 con la differenza di € 83,043/mese pari a € 996,52 per il periodo

maggio 2022 - aprile 2023 (IVA 22% esclusa);

rilevato altresì che l'aumento dovuto al nuovo prezzo della materiale di consumo non genera comunque un aumento complessivo della spesa prevista dal contratto, visto che in fase di gara si era stimato un consumo di 200 pacchi di carta asciugamani al mese per una spesa annua pari ad € 1.971,12 IVA 22% esclusa, mentre con l'attuale consumo di 90 pacchi al mese il consumo annuo sarebbe pari a € 1.883,52 IVA 22% esclusa;

rilevato inoltre che attualmente non risulta fatturato alcun importo per il consumo di carta igienica a rotoli mentre per il sapone risultano fatturati 50 litri rispetto ai 35 litri mensili preventivati;

preso atto altresì che da una verifica fatta su MEPA ad oggi i prezzi relativi alla fornitura di carta asciugamani risultano simili o superiori rispetto al prezzo che la ditta Silvi sta chiedendo di adeguare;

considerato che l'aumento nei termini così straordinari rilevati in questo periodo dei prezzi delle materie prime non era prevedibile al momento della formulazione dell'offerta e non è imputabile alla ditta Silvi;

considerato infine quanto indicato nell'art 8 - prezzi alla luce del quale si ritengono prevalenti i seguenti elementi:

- la rinegoziazione del contratto a causa dell'aumento dei prezzi delle materie prime viene giustificata quale adattamento del contratto alle circostanze ed esigenze sopravvenute e imprevedibili oltre che non imputabili alle parti, ai sensi degli art. 1374 e 1375 del cc, che statuiscono l'integrazione e l'esecuzione del contratto, secondo buona fede;
- il principio di conservazione dei contratti, di cui all'art. 1367 del CC, presupposto all'attivazione di trattative formali per ridefinire le condizioni alterate;
- l'interesse della Camera di evitare la fattispecie di eccessiva onerosità sopravvenuta del contratto, che legittimerebbe, ai sensi dell'art. 1467 del CC, la richiesta di risoluzione da parte del fornitore, con conseguente avvio di un nuovo procedimento di gara, peraltro con ragionevole certezza recante prezzi superiori e con una inevitabile fase di interruzione delle forniture complessive;

visto l'art. 14 del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici (DPR 62/2013);

richiamato il Regolamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Camerale n. 4 del 9.2.2004, che dispone in tema di ripartizione di compiti e delle funzioni tra la Giunta Camerale e la direzione dell'Ente, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 165/2001;

vista la ripartizione degli stanziamenti iscritti nei budget direzionali per l'anno 2022, come disposta con determinazione del Segretario Generale n. 175/SG del 24.12.2021 e successive modifiche ed integrazioni;

d e t e r m i n a

- a) di accettare, per le motivazioni di cui in premessa, la revisione del prezzo della carta igienica Jumbo e della carta asciugamani fornita dalla ditta Silvi srl di Castenedolo, portandolo rispettivamente da € 1,14982 a € 1,284 (I.V.A. al 22% esclusa) e da € 0,8213 a € 1,744 (I.V.A. al 22% esclusa);
- b) di dare mandato all'Ufficio Provveditorato, su richiesta dell'ufficio competente, per l'emissione di ordinativi economali nell'ipotesi di posizioni/consumi eccedenti quelle stimate.

IL DIRIGENTE
DELL'AREA AMMINISTRATIVA
(dr Massimo Ziletti)