

**UNITA' DI TRATTAMENTO ARIA (UTA) PER AMBIENTE SPORTELLI PIANO
TERRA DELLA SEDE - PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA E SICUREZZA
€ 17.370,00 (Iva al 22% e cassa ingegneri al 4% esclusi)
CIG: Z0738CC492**

La Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura di Brescia,
P.Iva 00859790172, Codice Fiscale 80013870177, in persona di Massimo
Ziletti, C.F. ZLTMSM64M22B157V, nato a Brescia il 22/08/1964, che agisce
nel presente atto quale dirigente dell'area amministrativa e
rappresentante negoziale in nome, per conto e nell'interesse della Camera
di Commercio di Brescia con sede in Brescia, Via Einaudi n. 23, di
seguito indicata per brevità come "Camera"

e

lo Studio Tecnico - C.F. Partita IVA
....., nato a il, con sede legale
in (....), via, di seguito indicato per
brevità come "fornitore"

premesso

- che con determinazione n. _____ del _____ si
affidava il servizio a _____

In esecuzione del citato provvedimento e con espressa e volontaria
rinuncia dei testimoni

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Art - 1 - Oggetto - Oggetto del presente atto sono le attività di
progettazione architettonica definitiva ed esecutiva, il
coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e in fase di
esecuzione per la posa di una UTA per il piano terra della sede
della Camera di Commercio di Brescia, via Einaudi, 23.

Art - 2 - Norme regolatrici del servizio - Il servizio deve
essere svolto con l'osservanza di quanto previsto:

a) dal presente atto

b) dal Codice Civile e dalle altre disposizioni normative già emanate in materia di contratti di diritto privato, per quanto non regolato dal presente atto.

Art - 3 - Termine per l'esecuzione del servizio - Il servizio si svolgerà dal 1/1/2023 e dovrà essere concluso entro il 31/12/2023.

Art - 4 - Modalità di esecuzione del servizio - Il servizio comprenderà le seguenti fasi:

- Progetto definitivo esecutivo direzione lavori:
 - Sopralluoghi presso la struttura
 - Definizione degli interventi dal punto di vista realizzativo
 - Redazione di elaborati progettuali (elaborati grafici, relazioni tecniche, computazioni delle opere)
 - Direzione lavori architettonica
 - Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione delle opere meccaniche, elettriche, antincendio, strutturali e antisismiche relative alla fornitura e posa della nuova UTA
 - Pratica di autorizzazione paesistica per l'installazione dell'UTA presso la copertura prospiciente via Benedetto Croce
 - Pratica di autorizzazione edilizia SCIA.

Art - 5 - Clausola di revisione prezzi: La revisione dei prezzi è riconosciuta se le variazioni accertate risultano superiori al 15% per cento rispetto al prezzo originario.

Art - 6 - D.U.V.R.I. - Documento unico di valutazione dei rischi da interferenze - Per la tipologia del servizio oggetto del contratto non si prevedono interferenze.

Art - 7 - Prezzi - Il fornitore assume l'obbligo di eseguire il

servizio richiesto al costo di € 17.370,00 (Iva al 22% e cassa ingegneri al 4% esclusi), così ripartiti:

Attività tecniche	Importo (cassa al 4% e Iva al 22% esclusi)
Progettazione architettonica per la definizione delle attività accessorie all'installazione dell'impianto	€ 1.500,00
Pratica paesaggistica UTA, compreso di riunioni e confronto con l'ufficio paesaggio del Comune di Brescia	€ 1.500,00
Attività di direzione dei lavori architettonica (esclusa quella strutturale e impiantistica)	€ 2.000,00
Attività legate alla sicurezza, CSP e CSE	€ 8.120,00
Presentazione di titolo autorizzativo Segnalazione di Inizio Attività presso l'Amministrazione Comunale di Brescia	€ 750,00
Intervento di mitigazione UTA in copertura, consistente nell'individuazione della soluzione architettonica idonea e relativa direzione dei lavori	€ 3.500,00

Tale prezzo si intende comprensivo di ogni onere derivante dalle specifiche del presente atto, fisso per il periodo contrattuale.

Art - 8 - Fatturazione - Il fornitore procederà alla fatturazione in stati di avanzamento lavoro. La fattura dovrà recare l'annotazione "scissione dei pagamenti". In sede di pagamento la Camera di Commercio applicherà le disposizioni di cui all'art. 1 comma 629 lett. b) della Legge di Stabilità n. 190/2014, ovvero pagherà alla fornitore l'Imponibile e verserà all'Erario l'Iva. Nella fattura emessa dal fornitore dovrà essere indicato il codice IBAN completo del conto corrente dedicato sul quale effettuare il pagamento. Il pagamento delle fatture avrà luogo entro 30 gg. dalla data di ricevuata della fattura, secondo quanto previsto dagli artt. 15 e 55 del D.P.R. n. 254/2005, e dall'art. 4 commi 1, 2 e 4 del D.Lgs. 231/2002 e successive modificazioni, mediante bonifico bancario sull'Istituto di credito e sul numero di conto corrente anticipatamente indicato dalla fornitore (codice univoco

per la fatturazione elettronica: HCZBEG).

Art - 9 - Collaudo - Il Dirigente camerale responsabile dell'Area amministrativa, o suo delegato, alla presentazione della fattura, procederà alla verifica della regolare esecuzione del servizio.

Art - 10 - Penali - In caso di inosservanza da parte del Fornitore di quanto previsto nel presente contratto la Camera, previa contestazione a mezzo PEC, esaminate le eventuali controdeduzioni del Fornitore, le quali dovranno pervenire entro dieci giorni, applica una penale giornaliera pari al 1% (uno per mille) dell'ammontare netto contrattuale ai sensi dell'art. 113/bis del D.Lgs. 50/2016. Tutti gli importi suddetti si intendono al netto dell'IVA. Resta inteso che l'importo della penale non potrà superare il 10% dell'importo complessivo del contratto, fatto comunque salvo il risarcimento del maggiore danno. Nel caso di grave colpa o reiterata negligenza da parte del Fornitore, la Stazione Appaltante ha facoltà di recesso trattenendo l'eventuale cauzione depositata dal Fornitore a garanzia degli obblighi contrattuali.

Art - 11 - Responsabilità - Il Fornitore contraente si impegna a manlevare e a tenere indenne la Camera da qualsiasi richiesta di risarcimento che terzi dovessero avanzare nei confronti del Punto Ordinante per danni derivanti dai vizi dei Beni/Servizi o dalla mancata e non corretta esecuzione dei servizi connessi e/o accessori.

Art - 12 - Obblighi di riservatezza - Il fornitore considererà strettamente confidenziali i documenti e le informazioni di cui venisse a conoscenza durante la trattativa e i rapporti di lavoro. In ottemperanza alle normative del D.Lgs. 196 del 30.6.2003 e del Regolamento UE 2016/679, ogni dato relativo alla documentazione non potrà essere usato per fini che esulino il rapporto

contrattuale, non dovrà essere violato il diritto alla riservatezza.

Art - 13 - Dati personali - Informativa ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 e della normativa vigente in materia di trattamento dei dati personali. Con riferimento ai dati personali conferiti per la sottoscrizione del presente contratto, si forniscono le seguenti informazioni:

- Titolare del trattamento è la Camera di Commercio di Brescia - Via Einaudi, 23 - 25121;

- Presso l'Ente opera il Responsabile della protezione dei dati, designato ai sensi dell'art. 37 del Regolamento (UE) 2016/679, contattabile all'indirizzo mail: franco.pozzoli@lom.camcom.it;

- Finalità del trattamento: i dati forniti sono trattati per le finalità di esecuzione del presente contratto ai sensi dell'articolo 6 comma 1 lettera b) del Regolamento UE 2016/679, nonché per gli eventuali ulteriori adempimenti previsti per legge;

- Modalità di trattamento: il trattamento sarà svolto in forma automatizzata e/o manuale, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 32 del Regolamento UE 2016/679 e dalla normativa nazionale vigente in materia di misure di sicurezza, ad opera di soggetti appositamente autorizzati ed in ottemperanza a quanto previsto dall'articolo 29 del predetto Regolamento;

- Diritti dell'interessato: in ogni momento, il Professionista potrà esercitare i diritti previsti dalla normativa nazionale vigente e dagli articoli da 15 a 22 del Regolamento UE n. 2016/679.

Art - 14 - Imposte e registrazione - E' a carico delle parti in misura eguale l'imposta di bollo sul presente atto. La Camera provvede ad assolvere l'imposta in modalità virtuale (autorizzazione Agenzia delle Entrate 128768/2014) al momento

della stipula dietro versamento della quota spettante all'impresa contraente. In caso di mancato versamento da parte del fornitore, la Camera provvederà a trattenere quanto dovuto a tale titolo, aumentato degli interessi legali, in sede di primo pagamento relativo al contratto. Ai sensi dell'art. 5 c. 2 e della Tariffa Parte II, art. 1 lett. b) del DPR 26/4/86 n. 131, il presente contratto verrà registrato solo in caso d'uso e le relative spese sono a carico della parte che intende avvalersene.

Art - 15 - Domicilio delle parti - Per gli effetti del presente atto e per tutte le conseguenze derivanti, la Camera e il fornitore eleggono il proprio domicilio presso le rispettive sedi.

Art - 16 - Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (L. 136/2010) - Il fornitore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche. Il fornitore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla Prefettura - Ufficio territoriale del Governo della Provincia di Brescia della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore - subcontraente) agli obblighi di tracciabilità.

Art - 17 - Codice di comportamento - Il fornitore con la presentazione dell'offerta ha dichiarato di avere preso visione e di accettare il Codice di Comportamento dei dipendenti della Camera di Commercio. In caso di violazione da parte dell'impresa dei contenuti del Codice, il presente contratto si risolve automaticamente.

Art - 18 - Controversie - Clausola di mediazione Ogni controversia derivante dall'interpretazione, esecuzione, risoluzione del presente contratto, prima del ricorso all'autorità giurisdizionale ordinaria, sarà fatta oggetto di un tentativo di mediazione ai

sensi del D.Lgs. 4.3.2010 n. 28, avanti l'Organismo di Mediazione della Camera di Commercio di Brescia, iscritto al nr 104 del Registro degli Organismi di Mediazione tenuto dal Ministero di Giustizia, secondo il Regolamento di mediazione vigente al momento del deposito della domanda.

Brescia,

IL FORNITORE

(_____)

CAMERA DI COMMERCIO

DI BRESCIA

IL DIRIGENTE DELL'AREA

AMMINISTRATIVA

(Massimo Ziletti)

Agli effetti dell'art. 1341 del C.C. si approvano espressamente:

- art. 18 Controversie - Clausola di mediazione

(_____)

IL DIRIGENTE
DELL'AREA AMMINISTRATIVA
(dr Massimo Ziletti)