

**NUOVA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI DI LAVORO NELLA SEDE CAMERALE -  
SEPARAZIONE OPEN SPACE PIANO TERRA CON PARETI IN VETRO  
PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI UTA PIANO TERRA - MODIFICA AL  
CONTRATTO.**

**CIG: Z41372F03C**

**RELAZIONE**

Con det. 84/AMM del 22/07/2022 si incaricava l'ing. Francesco Bianchi per la progettazione definitiva ed esecutiva e per la direzione lavori per la fornitura e posa di una nuova unità di trattamento aria (UTA) da utilizzare per la climatizzazione del nuovo ambiente sportelli del piano terra della sede camerale per l'importo di € 7.000,00 Iva al 22% e oneri EPPI al 5% esclusi).

Con lo stesso provvedimento si decideva per la separazione dell'open space del piano terra e la sistemazione dei nuovi sportelli per il pubblico e si rimandava al 2023 l'appalto di una nuova UTA dimensionata ai nuovi spazi ridotti per gli sportelli.

La nuova UTA, ipotizzata inizialmente di portata minore per la climatizzazione del solo nuovo ambiente sportelli del piano terra, è stata poi dimensionata con una portata superiore pari a 6.000 mc/h per poter climatizzare anche gli ambienti dell'open space del piano ammezzato nord e consentire il completo spegnimento dell'esistente UTA n. 4 che ha una portata complessiva di 35.000 mc/h.

La collocazione dell'impianto prima pensata in centrale termica è stata poi individuata sul terrazzo del primo piano, in questo modo l'UTA preesistente non viene dismessa ma rimane funzionante con la possibilità di accenderla solo in occasione di utilizzo dell'ambiente sud.

L'ing. Bianchi ha chiesto con mail del 6/7/2023 un incremento del proprio corrispettivo di € 3.450,00 (oltre oneri e iva) in considerazione dell'aumento della progettazione e soprattutto della direzione dei lavori che comporta la fornitura di un UTA di dimensioni maggiori.

Tale importo risulta inferiore al 50% del valore iniziale del contratto di € 7.000,00 (Iva al 22% e oneri 5% EPPI esclusi) e non altera la natura complessiva dello stesso, come previsto dall'art. 106 comma 2 lett b) del D.Lgs 50/2016.

Propongo pertanto di riconoscere all'ing. Francesco Bianchi la variante richiesta.

IL RUP

IL DIRIGENTE  
DELL'AREA AMMINISTRATIVA  
(dr Massimo Ziletti)