

## SCHEMA DI CONTRATTO

### AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA E POSA DI UNA UNITÀ DI TRATTAMENTO DELL'ARIA (UTA) DEDICATA AL NUOVO LOCALE SPORTELLI DEL PIANO TERRA DELLA SEDE CAMERALE

CUP H82H23000210005

CIG .....

UBICAZIONE: Camera di Commercio di BRESCIA-25121 BRESCIA Via Einaudi

COMMITTENTE: Camera di Commercio industria Artigianato e agricoltura BRESCIA

Con la presente scrittura privata la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Brescia, con sede in Brescia Via Luigi Einaudi n. 23, C.F. 80013870177 e P.IVA 00859790172, di seguito indicata anche come "Camera" o "Stazione appaltante", in persona di Massimo Ziletti, C.F. ZLTMSM64M22B157V, nato a Brescia il 22/8/1964, che agisce nel presente atto quale Dirigente dell'Area Amministrativa e rappresentante negoziale della stessa

e

..... C.F./P.I. \_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_, di seguito indicato anche come "Fornitore" o "appaltatore", rappresentato da \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_, che agisce nel presente atto in nome, per conto e nell'interesse del Fornitore quale \_\_\_\_\_,

#### premesse

che la Camera, con determinazione del Dirigente dell'Area Amministrativa n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, ha affidato il lavoro in oggetto a \_\_\_\_\_

### CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

#### ART.1 - OGGETTO DEL CONTRATTO

La stazione appaltante, come sopra rappresentata, affida all'Appaltatore, che come sopra rappresentato, l'appalto indicato in epigrafe.

I lavori devono essere realizzati nell'integrale rispetto delle regole tecniche di corretta esecuzione, in conformità a quanto approvato con i provvedimenti richiamati nelle premesse e con piena osservanza delle condizioni contenute nel Capitolato speciale d'appalto.

Detto Capitolato speciale d'appalto, sottoscritto dal Legale Rappresentante dell'Appaltatore a conferma della presa di conoscenza e dell'accettazione incondizionata, costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Costituiscono, altresì, parte integrante del presente contratto:

- tutti gli elaborati grafici e gli altri atti del progetto definitivo esecutivo, come elencati nell'allegato «A», ad eccezione di quelli esplicitamente esclusi ai sensi del comma 3, art 7 del capitolato speciale d'appalto;
- il PSC, nonché le proposte integrative di cui all'articolo 100, comma 5, del Decreto n. 81

del 2008, se accolte dal coordinatore per la sicurezza;

- il POS;

- il capitolato generale d'appalto approvato con decreto ministeriale 19 aprile 2000, n. 145, per quanto non in contrasto con il presente Capitolato speciale o non previsto da questo ultimo;

- il computo metrico estimativo, vincolante solo per quanto riguarda i prezzi unitari mentre non lo è per quanto riguarda le quantità;

- l'elenco prezzi unitari come definito all'articolo 3 del capitolato speciale d'appalto;

- il cronoprogramma dei lavori;

- le polizze di garanzia.

L'appalto è inoltre soggetto alle condizioni contenute nel bando di gara.

## **ART.2 - AMMONTARE DEL CONTRATTO**

L'importo complessivo del contratto è pari ad € \_\_\_\_\_ (€ \_\_\_\_\_/\_\_\_), I.V.A. esclusa, così distinto:

a) € \_\_\_\_\_ (€ \_\_\_\_\_/\_\_\_) – I.V.A. esclusa - per lavori a corpo, soggetti a ribasso;

b) € \_\_\_\_\_ (€ \_\_\_\_\_/\_\_\_) – I.V.A. esclusa - per oneri inerenti alla sicurezza, non soggetti a ribasso.

c) € \_\_\_\_\_ (€ \_\_\_\_\_/\_\_\_) – I.V.A. esclusa per imprevisti, non soggetti a ribasso

d) € \_\_\_\_\_ (€ \_\_\_\_\_/\_\_\_) per occupazione area pubblica, non soggetta a ribasso.

I lavori sono finanziati con fondi propri.

## **ART.3 - CAUZIONE DEFINITIVA**

L'Appaltatore ha costituito cauzione definitiva per l'importo di € \_\_\_\_\_ (€ \_\_\_\_\_/\_\_\_) mediante polizza fidejussoria emessa da \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_, in data \_\_\_\_\_.

## **ART.4 - TERMINE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI - PENALITA' - PROROGA**

Il tempo utile per l'ultimazione di tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 90 naturali e consecutivi, con le modalità di cui al cronoprogramma sopra richiamato, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, ai sensi dell'art. 14 del Capitolato speciale d'appalto. Per ogni giorno di ritardo verrà applicata, a carico dell'Appaltatore, la penale pecuniaria stabilita dall'art. 18 del Capitolato speciale d'appalto. Potranno essere concesse proroghe del termine unicamente qualora l'impossibilità di ultimare i lavori entro la scadenza stabilita dipendesse da cause non imputabili all'Appaltatore.

## **ART.5 - CESSIONE DEL CONTRATTO E SUBAPPALTO**

Fatto salvo quanto previsto dall'articolo 120, comma 1, lettera d) del Codice dei contratti pubblici, la cessione del contratto è nulla.

È ammesso il subappalto secondo le disposizioni dell'articolo 119 del Codice dei contratti pubblici.

## **ART.6 - PAGAMENTI E TRACCIABILITÀ FINANZIARIA - FATTURAZIONE**

Durante il corso dei lavori verranno emesse rate di acconto al maturare degli stati di avanzamento, secondo quanto previsto dall'art. 27 del Capitolato speciale d'appalto.

Il pagamento a saldo dei lavori sarà effettuato – ai sensi dell'art. 28 del Capitolato speciale d'appalto - dopo l'avvenuta emissione del certificato di cui all'art. 56 del citato Capitolato

speciale d'appalto.

L'Appaltatore, il Subappaltatore ed il Subcontraente assumono tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136.

L'Appaltatore, il Subappaltatore ed il Subcontraente che hanno notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria ne informano la Camera e la Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo di Brescia.

L'Appaltatore, il Subappaltatore ed il Subcontraente devono comunicare alla Camera gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, anche in via non esclusiva, alla commessa pubblica in argomento, entro sette giorni dalla loro accensione, o, se già esistenti, dal loro primo utilizzo per tale commessa, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tali conti.

In caso di inottemperanza alle norme in tema di obblighi di tracciabilità finanziaria si applicano le sanzioni comminate dalla medesima L. 136/2010 e ss. mm. e ii.

L'Appaltatore e gli eventuali Subappaltatori e Subcontraenti provvedono, altresì, a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

È fatto obbligo indicare negli strumenti di pagamento il codice identificativo di gara (C.I.G.) e, ove obbligatorio, il codice unico di progetto (C.U.P.).

Le fatture emesse dovranno recare l'annotazione "scissione dei pagamenti". In sede di pagamento la Camera di Commercio applicherà le disposizioni di cui all'art. 1 comma 629 lett. b) della Legge di Stabilità n. 190/2014, ovvero pagherà alla fornitore l'Imponibile e verserà all'Erario l'Iva.

Il pagamento delle fatture avrà luogo entro 30 giorni dalla data di ricevuta della fattura, secondo quanto previsto dagli artt. 15 e 55 del D.P.R. n. 254/2005, e dall'art. 4 commi 1, 2 e 4 del D.Lgs. 231/2002 e successive modificazioni, mediante bonifico bancario sull'Istituto di credito e sul numero di conto corrente anticipatamente indicato dalla fornitore (codice univoco per la fatturazione elettronica: HCZBEG).

#### **ART.7 - TERMINI PER IL COLLAUDO E PER L'ACCERTAMENTO DI REGOLARE ESECUZIONE**

Il collaudo e l'accertamento di regolare esecuzione dell'intervento in parola sono regolati con le modalità e nei termini specificati all'art 56 del Capitolato speciale d'appalto.

#### **ART.8 - SICUREZZA E TUTELA DEI LAVORATORI – CCNL**

L'Appaltatore si obbliga ad applicare integralmente le disposizioni vigenti in materia di sicurezza, come normata dal D.Lgs. n. 81/2008 e dal capo 8 del Capitolato speciale d'appalto. 7

Nell'esecuzione dei lavori, l'Appaltatore si obbliga a rispettare puntualmente tutte le norme in materia di prevenzione infortuni e di igiene sul lavoro, con particolare riguardo al D.Lgs. n. 81/2008.

L'appaltatore si obbliga, inoltre, ad applicare, nei confronti dei lavoratori dipendenti, il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro, stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale: METALMECCANICO

#### **ART.9 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO E RECESSO**

La Stazione appaltante, richiamato l'art. 54 del Capitolato speciale d'appalto, potrà procedere alla risoluzione del presente contratto nelle ipotesi previste dall'art. 122 del Codice dei Contratti pubblici, come pure ai sensi degli artt. 1453 e 1456 del Codice civile.

La Stazione appaltante potrà recedere dal contratto secondo il disposto dell'art. 123 del Codice dei Contratti pubblici, ed in ossequio all'art. 1671 del Codice civile.

Come disposto all'art. 3, co. 9 bis, della L. 13.08.2010 n. 136 e ss. mm. e ii., costituisce causa di risoluzione del presente contratto il mancato utilizzo di strumenti atti a consentire

la piena tracciabilità finanziaria.

#### **ART.10- CONTROVERSIE**

Per qualsiasi eventuale controversia tra le parti, ai sensi dell'art. 20 del c.p.c. sarà competente il Foro di Brescia.

Per tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso la sede della Camera di Commercio, Via Luigi Einaudi, 23 - 25121 Brescia.

Di ogni comunicazione depositata presso il domicilio eletto dovrà essere data tempestiva comunicazione all'Appaltatore.

#### **ART. 11 - OBBLIGHI DI RISERVATEZZA**

Il fornitore considererà strettamente confidenziali i documenti e le informazioni di cui venisse a conoscenza durante la trattativa e i rapporti di lavoro. In ottemperanza alle normative del D.Lgs. 196 del 30.6.2003 e del Regolamento UE 2016/679, ogni dato relativo alla documentazione non potrà essere usato per fini che esulino il rapporto contrattuale, non dovrà essere violato il diritto alla riservatezza.

#### **Art. 12 - DATI PERSONALI**

Informativa ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 e della normativa vigente in materia di trattamento dei dati personali. Con riferimento ai dati personali conferiti per la sottoscrizione del presente contratto, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del trattamento è la Camera di Commercio di Brescia – Via Einaudi, 23 – 25121;

Presso l'Ente opera il Responsabile della protezione dei dati, designato ai sensi dell'art. 37 del Regolamento (UE) 2016/679, contattabile all'indirizzo mail: [servizioldpo@lom.camcom.it](mailto:servizioldpo@lom.camcom.it);

Finalità del trattamento: i dati forniti sono trattati per le finalità di esecuzione del presente contratto ai sensi dell'articolo 6 comma 1 lettera b) del Regolamento UE 2016/679, nonché per gli eventuali ulteriori adempimenti previsti per legge;

Modalità di trattamento: il trattamento sarà svolto in forma automatizzata e/o manuale, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 32 del Regolamento UE 2016/679 e dalla normativa nazionale vigente in materia di misure di sicurezza, ad opera di soggetti appositamente autorizzati ed in ottemperanza a quanto previsto dall'articolo 29 del predetto Regolamento;

Diritti dell'interessato: in ogni momento, il Fornitore potrà esercitare i diritti previsti dalla normativa nazionale vigente e dagli articoli da 15 a 22 del Regolamento UE n. 2016/679.

#### **ART.13 - SPESE DI CONTRATTO**

Tutte le spese, diritti ed imposte inerenti alla stipula del presente contratto e le dipendenti, eccetto I.V.A., sono a carico dell'Appaltatore.

Sono pure a carico dell'Appaltatore tutte le spese di bollo inerenti agli atti occorrenti per la gestione dei lavori.

E' a carico dell'appaltatore l'imposta di bollo sul presente contratto; dell'assolvimento deve essere trasmessa prova alla Camera.

Ai sensi dell'art. 5, comma 2, del D.P.R. 26/04/1986 n. 131 secondo la Tariffa Parte II art. 1, lettera b), il presente atto è soggetto a registrazione solo in caso d'uso e le relative spese sono a carico della parte che intende avvalersene.

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale.

Per la Camera Di Commercio  
Il Dirigente Area Amministrativa  
Dr Massimo Ziletti

Per l'Appaltatore

Agli effetti degli artt. 1341 e 1342 C.C., si approvano espressamente gli articoli seguenti:

art. 9 – Risoluzione del contratto e recesso

art. 10 - Controversie

Per l'Appaltatore

IL DIRIGENTE  
DELL'AREA AMMINISTRATIVA  
(dr Massimo Ziletti)