S.p.A. Immobiliare
Fiera di Brescia

# S.p.A. Immobiliare Fiera di Brescia

## Disposizioni generali e obiettivi specifici sulla gestione per l'esercizio 2025

### Disposizioni di carattere generale

La società è invitata a dare corso agli adempimenti previsti dal T.U. in materia di società a partecipazione pubblica (D.lgs 175/2016), in particolare vengono richiamate le seguenti disposizioni:

a) ***"Art. 6. Princìpi fondamentali sull'organizzazione e sulla gestione delle società a controllo pubblico"*:** prevede che le società a controllo pubblico predispongano specifici programmi di valutazione del rischio di crisi aziendale e ne informino l'assemblea nell'ambito della relazione sul governo societario, da predisporsi annualmente a chiusura dell'esercizio sociale e da pubblicarsi contestualmente al bilancio di esercizio. Le stesse società, valutano l'opportunità di integrare, in considerazione delle dimensioni e delle caratteristiche organizzative nonché dell'attività svolta, gli strumenti di governo societario con regolamenti interni, codici di condotta, programmi di responsabilità sociale di impresa, un ufficio di controllo interno strutturato secondo criteri di adeguatezza, dandone conto nella relazione sul governo societario, oppure motivandone la mancata adozione;

b) ***"Art. 14. Crisi d'impresa di società a partecipazione pubblica":*** prevede che qualora emergano, nell'ambito dei programmi di valutazione del rischio di cui all'articolo 6, uno o più indicatori di crisi aziendale, l'organo amministrativo della società a controllo pubblico adotti senza indugio i provvedimenti necessari al fine di prevenire l'aggravamento della crisi, di correggerne gli effetti ed eliminarne le cause, attraverso un idoneo piano di risanamento;

c) ***"Art. 19. Gestione del personale":*** prevede che le società a controllo pubblico stabiliscano, con propri provvedimenti, criteri e modalità per il reclutamento del personale, da pubblicarsi sul sito istituzionale della società. Si evidenzia inoltre quanto segue.
- comma 5: le amministrazioni pubbliche socie fissano, con propri provvedimenti, obiettivi specifici, annuali e pluriennali, sul complesso delle spese di funzionamento, ivi comprese quelle per il personale, delle società controllate, anche attraverso il contenimento degli oneri contrattuali e delle assunzioni di personale e tenuto conto di quanto stabilito all'articolo 25, ovvero delle eventuali disposizioni che stabiliscono, a loro carico, divieti o limitazioni alle assunzioni di personale, tenendo conto del settore in cui ciascun soggetto opera.
- comma 6: le società a controllo pubblico garantiscono il concreto perseguimento degli obiettivi di cui al comma 5 tramite propri provvedimenti da recepire, ove possibile, nel caso del contenimento degli oneri contrattuali, in sede di contrattazione di secondo livello.
- comma 7: i provvedimenti e i contratti di cui ai commi 5 e 6 sono pubblicati sul sito istituzionale della società e delle pubbliche amministrazioni socie. In caso di mancata o incompleta pubblicazione si applicano l'articolo 22, comma 4, 46 e 47, comma 2, del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

d) **"Art. 22. Trasparenza":** prevede l'adempimento da parte delle società a controllo pubblico della disciplina sulla trasparenza, secondo le previsioni del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

Vanno, altresì, tenute presenti le disposizioni ANAC in materia di prevenzione della corruzione e per la trasparenza da parte delle società controllate e partecipate da pubbliche amministrazioni, come indicate nella determinazione n. 1134 dell' 8 novembre 2017, con particolare riguardo alla nomina del RPCT e delle misure integrative del modello di cui alla L. 231/2001, ove adottato. Si evidenziano gli specifici oneri di impulso e vigilanza in ordine all'attuazione di dette disposizioni in capo all'Amministrazione controllante che verranno esercitati, dalla Camera di Commercio di Brescia, anche in relazione agli impegni assunti nei confronti delle altre amministrazioni socie.

### Obiettivi specifici sulla gestione

la Giunta camerale, in considerazione dell'esigenza di consentire la valorizzazione e l'adeguamento strutturale ed impiantistico dell'immobile sito in Brescia - via Caprera n. 5, destinato ad ospitare eventi fieristici e promozionali dell'economia e del territorio bresciano, con provvedimento n. 51 del 15.4.2019, ha deliberato di aderire all'aumento del capitale sociale di S.p.A. Immobiliare Fiera di Brescia, da € 10.774.404,00 a € 14.774.404,00, esercitando il relativo diritto di opzione e di procedere, a tal fine, alla sottoscrizione di n. 3.317.200 nuove azioni, del valore nominale di Euro 1,00, per un impegno finanziario complessivo di Euro 3.317.200,00.

La società continuerà a dar seguito, nell'anno 2025, alle attività iniziate nel 2020 e finalizzate a alla realizzazione di un programma triennale, comprensivo di:
- interventi strutturali e di sicurezza sull'edificio;
- interventi su impianti tecnologici e per l'efficientamento energetico;
- interventi per migliorare l'erogazione dei servizi,
- programma di manutenzioni straordinarie,

come meglio dettagliati negli elaborati trasmessi alla Camera di Commercio da S.p.A. Immobiliare Fiera di Brescia con nota del 28 marzo 2019 (approvati con deliberazione della G.C. n. 51 del 15.4.2019).
L'aumento del capitale, realizzato a seguito dell'ottenimento della autorizzazione del MISE prevista dall'art. 2, comma 4, della della L. 580/1993, comporta l'impegno, da parte della società:
- dell'attivazione di un conto corrente bancario dedicato agli investimenti previsti, intestato alla società, ed i cui fondi, provenienti dall'aumento di capitale sottoscritto da questa Camera di Commercio, siano destinati al pagamento delle opere di investimento;
- della rendicontazione periodica che dimostri la corretta destinazione dei fondi.

A integrazione del suddetto programma, in riferimento a ulteriori esigenze di ammodernamento e di offerta di nuovi servizi all'utenza, la società valuterà la possibilità di proporre ai soci una nuova operazione di aumento del capitale sociale.

Tenuto conto che S.p.A. Immobiliare Fiera di Brescia è stata inclusa nell'elenco delle amministrazioni pubbliche inserite nel conto economico consolidato individuate ai sensi dell'art.1 comma 3 della Legge 31 dicembre 2009 n. 196, pubblicato sulla G.U. - serie generale - n. 229 del 30/9/2019, la stessa è tenuta agli adempimenti di tutti gli obblighi derivanti da detta inclusione.
In, particolare, in quanto società soggetta a controllo pubblico, Immobiliare Fiera è tenuta ad attenersi alle disciplina normativa, sostanzialmente di natura pubblicistica, prevista per tali società riguardo alla stipula di appalti, al conferimento di incarichi e alla selezione del personale, tenendo conto, in ogni caso, della necessità di procedere, nel proprio ambito di attività, nel rispetto dei criteri di economicità, efficacia, imparzialità e trasparenza.

Non è prevista, per l'anno 2025 l'assunzione di nuovo personale. L'incremento dei costi riferito alle spese per il personale dipendente è esclusivamente legato all'eventuale rinnovo del relativo contratto di categoria e alle disposizioni in esso richiamate.

# Visit Brescia soc. cons. a r.l.

## Disposizioni generali e obiettivi specifici sulla gestione per l'esercizio 2025

### Indirizzi di carattere generale

La società è invitata a dare corso agli adempimenti previsti dal T.U. in materia di società a partecipazione pubblica (D.lgs 175/2016), in particolare vengono richiamate le seguenti disposizioni:

a) ***"Art. 6. Princìpi fondamentali sull'organizzazione e sulla gestione delle società a controllo pubblico"*:** prevede che le società a controllo pubblico predispongano specifici programmi di valutazione del rischio di crisi aziendale e ne informino l'assemblea nell'ambito della relazione sul governo societario, da predisporsi annualmente a chiusura dell'esercizio sociale e da pubblicarsi contestualmente al bilancio di esercizio. Le stesse società, valutano l'opportunità di integrare, in considerazione delle dimensioni e delle caratteristiche organizzative nonché dell'attività svolta, gli strumenti di governo societario con regolamenti interni, codici di condotta, programmi di responsabilità sociale di impresa, un ufficio di controllo interno strutturato secondo criteri di adeguatezza, dandone conto nella relazione sul governo societario, oppure motivandone la mancata adozione;

b) ***"Art. 14. Crisi d'impresa di società a partecipazione pubblica":*** prevede che qualora emergano, nell'ambito dei programmi di valutazione del rischio di cui all'articolo 6, uno o più indicatori di crisi aziendale, l'organo amministrativo della società a controllo pubblico adotti senza indugio i provvedimenti necessari al fine di prevenire l'aggravamento della crisi, di correggerne gli effetti ed eliminarne le cause, attraverso un idoneo piano di risanamento;

c) ***"Art. 19. Gestione del personale":*** prevede che le società a controllo pubblico stabiliscano, con propri provvedimenti, criteri e modalità per il reclutamento del personale, da pubblicarsi sul sito istituzionale della società. Si evidenzia inoltre quanto segue.
   - comma 5: le amministrazioni pubbliche socie fissano, con propri provvedimenti, obiettivi specifici, annuali e pluriennali, sul complesso delle spese di funzionamento, ivi comprese quelle per il personale, delle società controllate, anche attraverso il contenimento degli oneri contrattuali e delle assunzioni di personale e tenuto conto di quanto stabilito all'articolo 25, ovvero delle eventuali disposizioni che stabiliscono, a loro carico, divieti o limitazioni alle assunzioni di personale, tenendo conto del settore in cui ciascun soggetto opera.
   - comma 6: le società a controllo pubblico garantiscono il concreto perseguimento degli obiettivi di cui al comma 5 tramite propri provvedimenti da recepire, ove possibile, nel caso del contenimento degli oneri contrattuali, in sede di contrattazione di secondo livello.
   - comma 7: i provvedimenti e i contratti di cui ai commi 5 e 6 sono pubblicati sul sito istituzionale della società e delle pubbliche amministrazioni socie. In caso di mancata o incompleta pubblicazione si applicano l'articolo 22, comma 4, 46 e 47, comma 2, del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

d) **"Art. 22. Trasparenza":** prevede l'adempimanto da parte delle società a controllo pubblico della disciplina sulla trasparenza, secondo le previsioni del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

Vanno, altresì, tenute presenti, le disposizioni ANAC in materia di prevenzione della corruzione e per la trasparenza da parte delle società controllate e partecipate da pubbliche amministrazioni, come indicate nella determinazione n. 1134 dell' 8 novembre 2017, con particolare riguardo alla nomina del RPCT e delle misure integrative del modello di cui alla L. 231/2001, ove adottato. Si evidenziano gli specifici oneri di impulso e vigilanza in ordine all'attuazione di dette disposizioni in capo all'Amministrazione controllante che verranno esercitati, dalla Camera di Commercio di Brescia, anche in relazione agli impegni assunti nei confronti delle altre amministrazioni socie.

### Obiettivi specifici sulla gestione

Visit Brescia, che nel 2022 ha ottenuto da ANAC la qualifica di società "in house", realizzerà, nel corso del 2025, in relazione alle specifiche competenze in materia di turismo attribuite agli Enti camerali, programmi di valorizzazione del turismo bresciano con riferimento a quanto deliberato nell'Assemblea dei soci, in seno alla quale la Camera di Commercio esercita ampio potere di indirizzo, detenendo una quota di partecipazione societaria pari al 94,62 %.
La trasformazione in società "in house" di questa Camera di Commercio e del Comune di Brescia, risulta ora più in linea con gli ambiti e le modalità operative della stessa e, soprattutto, con il quadro normativo attualmente vigente.
Visit Brescia svilupperà, nel quadro delle risorse finanziare messe a disposizione dalla Camera di Commercio di Brescia e dell'altro socio "in house" Comune di Brescia, un programma di attività promozionali adeguato alle stesse, privilegiando le iniziative in grado di fornire i migliori risultati in termini di costi/qualità dei servizi e attività di promozione turistica realizzati.
In quanto società soggetta a controllo pubblico Visit Brescia è tenuta ad attenersi alle disciplina normativa, sostanzialmente di natura pubblicistica, prevista per tali società riguardo alla stipula di appalti, al conferimento di incarichi e alla selezione del personale, tenendo conto, in ogni caso, della necessità di procedere, nel proprio ambito di attività, nel rispetto dei criteri di economicità, efficacia, imparzialità e trasparenza.
Trattandosi di società "in house", Visit Brescia è tenuta al rispetto della normativa vigente riguardo a tale tipologia di

società, con particolare riferimento a quanto disposto dal D.Lgs 175/2016 in materia di "controllo analogo" e dal D.Lgs 36/2023 (codice dei contratti pubblici).

Ai fini del potenziamento dell'attività, per l'anno 2025, è previsto l'incremento di una unità di personale in organico, come da selezione pubblica avviata nel 2024 e concordata con la Camera di Commercio nei limiti consentiti dalle disponibilità di bilancio. Eventuali ulteriori assunzioni rese indispensabili da futuri sviluppi del'attività, saranno, in gni caso, previamente concordate con la Camera di Commercio.

ABeM
Società Aeroporto Brescia e Montichiari SpA

# ABEM - Società Aeroporto Brescia e Montichiari S.p.A.

## Disposizioni generali e obiettivi specifici sulla gestione per l'esercizio 2025

### Disposizioni di carattere generale

La società è invitata a dare corso agli adempimenti previsti dal T.U. in materia di società a partecipazione pubblica (D.lgs 175/2016), in particolare vengono richiamate le seguenti disposizioni:

a) ***"Art. 6. Princìpi fondamentali sull'organizzazione e sulla gestione delle società a controllo pubblico"*:** prevede che le società a controllo pubblico predispongano specifici programmi di valutazione del rischio di crisi aziendale e ne informino l'assemblea nell'ambito della relazione sul governo societario, da predisporsi annulamente a chiusura dell'esercizio sociale e da pubblicarsi contestualmente al bilancio di esercizio. Le stesse società, valutano l'opportunità di integrare, in considerazione delle dimensioni e delle caratteristiche organizzative nonché dell'attività svolta, gli strumenti di governo societario con regolamenti interni, codici di condotta, programmi di responsabilità sociale di impresa, un ufficio di controllo interno strutturato secondo criteri di adeguatezza, dandone conto nella relazione sul governo societario, oppure motivandone la mancata adozione;

b) ***"Art. 14. Crisi d'impresa di società a partecipazione pubblica":*** prevede che qualora emergano, nell'ambito dei programmi di valutazione del rischio di cui all'articolo 6, uno o più indicatori di crisi aziendale, l'organo amministrativo della società a controllo pubblico adotti senza indugio i provvedimenti necessari al fine di prevenire l'aggravamento della crisi, di correggerne gli effetti ed eliminarne le cause, attraverso un idoneo piano di risanamento;

c) ***"Art. 19. Gestione del personale":*** prevede che le società a controllo pubblico stabiliscano, con propri provvedimenti, criteri e modalità per il reclutamento del personale, da pubblicarsi sul sito istituzionale della società. Si evidenzia inoltre quanto segue.
- comma 5: le amministrazioni pubbliche socie fissano, con propri provvedimenti, obiettivi specifici, annuali e pluriennali, sul complesso delle spese di funzionamento, ivi comprese quelle per il personale, delle società controllate, anche attraverso il contenimento degli oneri contrattuali e delle assunzioni di personale e tenuto conto di quanto stabilito all'articolo 25, ovvero delle eventuali disposizioni che stabiliscono, a loro carico, divieti o limitazioni alle assunzioni di personale, tenendo conto del settore in cui ciascun soggetto opera.
- comma 6: le società a controllo pubblico garantiscono il concreto perseguimento degli obiettivi di cui al comma 5 tramite propri provvedimenti da recepire, ove possibile, nel caso del contenimento degli oneri contrattuali, in sede di contrattazione di secondo livello.
- comma 7: i provvedimenti e i contratti di cui ai commi 5 e 6 sono pubblicati sul sito istituzionale della società e delle pubbliche amministrazioni socie. In caso di mancata o incompleta pubblicazione si applicano l'articolo 22, comma 4, 46 e 47, comma 2, del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

d) **"Art. 22. Trasparenza":** prevede l'adempimanto da parte delle società a controllo pubblico della disciplina sulla trasparenza, secondo le previsioni del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

Vanno, altresì, tenute presenti, compatibilmente con la particolare situazione riconducibile allo stato di inattività, le disposizioni ANAC in materia di prevenzione della corruzione e per la trasparenza da parte delle società controllate e partecipate da pubbliche amministrazioni, come indicate nella determinazione n. 1134 dell' 8 novembre 2017, con particolare riguardo alla nomina del RPCT e delle misure integrative del modello di cui alla L. 231/2001, ove adottato. Si evidenziano gli specifici oneri di impulso e vigilanza in ordine all'attuazione di dette disposizioni in capo all'Amministrazione controllante che verranno esercitati, dalla Camera di Commercio di Brescia, anche in relazione agli impegni assunti nei confronti delle altre amministrazioni socie.

### Obiettivi specifici sulla gestione

La società è inattiva e, al momento, opera, per quel che concerne l'attività del proprio CdA, esclusivamente al fine di avviare e mantenere i contatti politico/istituzionali finalizzati all'effettivo rilancio dell'Aeroporto di Brescia - Montichiari, valutando e gestendo anche i passaggi amministrativo/legali che si rendono necessari a tal scopo.

Nel corso del 2025, gli organi societari proseguiranno nell'attività volta alla realizzazione di tutte le possibili ipotesi di accordo ed alleanza con soggetti già operanti nell'ambito della gestione di infrastrutture aeroportuali, nella prospettiva di ricreare le condizioni per il rilancio dell'Aeroporto di Brescia - Montichiari.

In quanto società soggetta a controllo pubblico, ABeM è comunque tenuta ad attenersi alle disciplina normativa, sostanzialmente di natura pubblicistica, prevista per tali società riguardo alla stipula di appalti, al conferimento di incarichi e alla selezione del personale, tenendo conto, in ogni caso, della necessità di procedere, nel proprio ambito di attività, nel rispetto dei criteri di economicità, efficacia, imparzialità e trasparenza.

L'attuale attività societaria, limitata alle riunioni degli organi societari, non comporta l'esigenza di ricorrere a personale dipendente. Anche per l'anno 2025 non sono previste spese per l'assunzione di personale.

**IL SEGRETARIO GENERALE**
**(dr Massimo Ziletti)**

**IL PRESIDENTE**
**(ing. Roberto Saccone)**