

**“MIGLIORAMENTO DELLE PRESTAZIONI ANTISISMICHE DELLA SEDE DELLA CAMERA  
DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI BRESCIA”  
CUP: H85B22000600005**

**VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO**

*(ai sensi dell'art. 42, del d.lgs. 36/2023 e s.m.i.)*

L'anno 2024 il giorno 20 del mese di dicembre il sottoscritto Arch. Fabrizio Veronesi, nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in oggetto, ai sensi del art. 42 del D.lgs. 36/2023,

**PREMESSO CHE**

**Ricognizione dei dati**

- La finalità del progetto esecutivo è il miglioramento sismico dell'immobile sito in v. Einaudi n. 23, nel Comune di Brescia, che ospita la sede della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura;
- L'opera di importo pari a € 4.000.000,00 è un'azione finanziata da Camera di Commercio Industria artigianato e Agricoltura;
- Il progetto esecutivo completo di tutti gli elaborati progettuali previsti art. 22 dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 è stato redatto per la parte architettonica e strutturale dall'ing. Alessandro Guerini, quale Legale Rappresentante della Società Guerini Ingegneria s.r.l. e per la parte relativa al Coordinamento della Sicurezza dall'ing. Matteo Manenti della Società Sevat;

**Elenco degli elaborati**

Il progetto esecutivo è composto dai seguenti elaborati:

<i>n.</i>	<i>livello progettazione</i>	<i>elaborato</i>		<i>rev.</i>	<i>descrizione</i>	<i>scala</i>
<b>DOCUMENTI DI PROGETTO</b>						
01	PE	D	00	03	Elenco Elaborati	-
02	PE	D	01	00	Relazione generale	-
03	PE	D	02	00	Relazione tecnica illustrativa	-
04	PE	D	03	00	Relazione paesaggistica	-
05	PE	D	04	00	Relazione indagini strutturali e rapporti di prove	-

06	PE	D	05	00	Relazione criteri ambientali minimi CAM	-
<b>COMPUTI E CAPITOLATI</b>						
07	PE	C	01	00	Quadro economico	-
08	PE	C	02	03	Computo metrico estimativo	-
09	PE	C	03	00	Elenco prezzi unitario	-
10	PE	C	04	01	Incidenza manodopera	-
11	PE	C	05	01	Schema di contratto	-
12	PE	C	02	02	Computo metrico opere complementari	-
13	PE	C	07	01	Capitolato speciale d'appalto	-
<b>PROGETTO ARCHITETTONICO</b>						
14	PE	A	01	00	Inquadramento territoriale ed urbanistico	-
15	PE	A	02	00	Stato di Fatto_Piante Piano -III°, -II°, -I°, T	1:200
16	PE	A	03	00	Stato di Fatto_Piante Piano A, I°, II°, III°	1:200
17	PE	A	04	00	Stato di Fatto_Piante Piano IV°, V°, VI°	1:200
18	PE	A	05	00	Stato di Fatto_Prospetti	1:200
19	PE	A	06	00	Stato di Fatto_Sezioni	1:200
20	PE	A	07	00	Stato di Progetto_Piante Piano -III°, -II°, -I°, T	1:200
21	PE	A	08	00	Stato di Progetto_Piante Piano A, I°, II°, III°	1:200
22	PE	A	09	00	Stato di Progetto_Piante Piano IV°, V°, VI°	1:200
23	PE	A	10	00	Stato di Progetto_Piante controsoffitti	1:500
24	PE	A	11	00	Stato di Progetto_Prospetti	1:200
25	PE	A	12	00	Stato di Progetto_Sezioni	1:200
26	PE	A	13	00	Illuminazione e rivelatori fumo_Piante Piano T, A, I°, II°	1:200
27	PE	A	14	00	Illuminazione e rivelatori fumo_Piante Piano III°, IV°, V°	1:200
<b>PROGETTO STRUTTURALE</b>						
28	PE	ST	01	02	Relazione di calcolo	-
29	PE	ST	02	01	Fascicolo di calcolo	-
30	PE	ST	03	01	Relazione sui materiali	-
31	PE	ST	04	01	Piano d'uso e manutenzione dell'opera	-
32	PE	ST	05	02	Pianta Piano -III°	1:100
33	PE	ST	06	02	Pianta Piano -II°	1:100
34	PE	ST	07	02	Pianta Piano -I°	1:100
35	PE	ST	08	02	Pianta Piano Terra	1:100
36	PE	ST	09	02	Pianta Piano Ammezzato	1:100
37	PE	ST	10	02	Pianta Piano I°	1:100
38	PE	ST	11	02	Pianta Piano II°	1:100
39	PE	ST	12	02	Pianta Piano III°	1:100
40	PE	ST	13	02	Pianta Piano IV°	1:100
41	PE	ST	14	02	Pianta Piano V°	1:100
42	PE	ST	15	01	Dettaglio rinforzo FRP	-
43	PE	ST	16	02	Dettaglio rinforzo con incamicatura c.a.	-
44	PE	ST	17	02	Dettaglio controventi	-
45	PE	ST	18	01	Vano scala A-Dettagli rinforzi pareti (1/3)	1:100

46	PE	ST	19	01	Vano scala A-Dettagli rinforzi pareti (2/3)	1:100
47	PE	ST	20	02	Vano scala A-Dettagli rinforzi pareti (3/3)	1:100
48	PE	ST	21	01	Vano scala B-Dettagli rinforzi pareti (1/4)	1:100
49	PE	ST	22	01	Vano scala B-Dettagli rinforzi pareti (2/4)	1:100
50	PE	ST	23	01	Vano scala B-Dettagli rinforzi pareti (3/4)	1:100
51	PE	ST	24	01	Vano scala B-Dettagli rinforzi pareti (4/4)	1:100
52	PE	ST	25	01	Vano scala C-Dettagli rinforzi pareti (1/2)	1:100
53	PE	ST	26	01	Vano scala C-Dettagli rinforzi pareti (2/2)	1:100
54	PE	ST	27	02	Pianta calpestio del Piano Ammezzato	1:100
55	PE	ST	28	02	Pianta copertura Piano Terra	1:100
56	PE	ST	29	02	Pianta copertura Piano I°	1:100
57	PE	ST	30	02	Pianta copertura Piano II°	1:100
58	PE	ST	31	02	Pianta copertura Piano III°	1:100
59	PE	ST	32	02	Pianta copertura Piano IV°	1:100
60	PE	ST	33	02	Pianta copertura Piano V°	1:100
<b>PROGETTO SICUREZZA</b>						
61	PE	SIC	01	01	Piano di Sicurezza e Coordinamento	-
62	PE	SIC	02	01	Planimetria generale di cantiere	1:200
63	PE	SIC	03	01	Layout di cantiere fase 1A Piano V°	1:200
64	PE	SIC	04	01	Layout di cantiere fase 1B Piani -III°, -II°, -I°	1:200
65	PE	SIC	05	01	Layout di cantiere fase 2 Piani T, A	1:200
66	PE	SIC	06	01	Layout di cantiere fase 3 Piani I°, II°	1:200
67	PE	SIC	07	01	Layout di cantiere fase 4 Piani III°, IV°	1:200
68	PE	SIC	08	00	Cronoprogramma dei lavori	-
69	PE	SIC	09	00	Fascicolo dell'opera	-
70	PE	SIC	10	00	Cronoprogramma dei costi	-

### Verifica della progettazione esecutiva

Il progetto esecutivo è stato oggetto di verifica positiva come da verbale di verifica finale n. SV 24-1519 del 19/12/2024 redatto dalla società APAVE CERTIFICATION ITALIA SRL con sede a Brescia in via dei Mille n.22;

### Ispezioni sulla progettazione delle opere

Ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023 il sottoscritto RUP ha verificato:

- a) la completezza della progettazione e la rispondenza all'art. 23 del codice;
- b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c) l'appellabilità della soluzione progettuale prescelta;
- d) i presupposti per la durabilità nel tempo dell'opera;
- e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e contenzioso;
- f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;

- h) l'adeguatezza dei prezzi unitari;
- i) la manutenibilità e la presenza del piano di monitoraggio delle opere, ove richiesto;
- j) che il progetto esecutivo ha per oggetto il miglioramento delle prestazioni antisismiche della sede della Camera di Commercio Industria e Agricoltura di Brescia;
- k) che il CUP assegnato al progetto è H85B22000600005;
- l) che il quadro economico dei lavori è il seguente:

<i>Descrizione</i>	<i>Importi</i>
Opere a base di gara	2.847.000,00 €
Oneri sicurezza	53.000,00 €
<b>Importo del contratto</b>	<b>2.900.000,00 €</b>
iva sulle opere al 10%	290.000,00 €
<b>Importo lordo iva</b>	<b>3.190.000,00 €</b>
Spese tecniche	400.200,00 €
Oneri previdenziali e IVA sulle spese tecniche	107.573,76 €
Incentivo art. 45 D.lgs. 36/2023	29.000,00 €
Prove specifiche e indagini strutturali (IVA compresa)	48.800,00 €
Contributo ANAC	660,00 €
Oneri di gara	12.800,00 €
Pulizia locali e arredi	25.000,00 €
IVA Pulizia locali	5.500,00 €
Imprevisti e arrotondamenti	180.466,24 €
<b>Totale complessivo opera</b>	<b>4.000.000,00 €</b>

- m) che tutti i documenti progettuali risultano verificati con esito positivo in relazione ognuno agli aspetti di controllo previsti;
- n) che non sono state esplicitate controdeduzioni da parte del Progettista;

### Validazione

Sulla base dell'esito positivo di tutte le verifiche e gli accertamenti di cui all'art. 42 del D.lgs. 36/2023 e dell'allegato I.7, il R.U.P. invita il Progettista dell'intervento a sottoscrivere i documenti costituenti il progetto esecutivo per l'assunzione delle rispettive responsabilità e con il presente verbale:

<b>X</b>	<b>VALIDA IL PROGETTO ESECUTIVO</b>
	NON VALIDA IL PROGETTO ESECUTIVO

Letto approvato e sottoscritto.

Gardone Val Trompia, 20/12/2024

**Il Responsabile del Procedimento**

*Arch. Fabrizio Veronesi*

**Visto**

**I progettisti**

*Ing. Alessandro Guerini*

*Ing. Matteo Manenti*

*DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE*

Il presente documento è stato redatto, sottoscritto e validato in forma digitale secondo le modalità previste dal D.lgs. 7 marzo 2005 n.82

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(dr Massimo Ziletti)